

セントラルレジデンス支払いスケジュール

分割払い	%	日程目安
1 売買契約書にサインしてすぐ	10	
2		
(a) 基礎工事の完了	10	2013年3月までに
(b) 鉄筋コンクリートの枠組み、フロアの厚板の完成	15%	2013年4月－2014年5月
(c) 区画の壁、ドアと窓枠が完成	10	
(d) 区画の屋根/天井、電気配線、水道設備(取り付けなし)、ガスの配管(もしあれば)、電話線の内部配線の完成	10	
(e) 区画の内部外部のしっくい完成	10	
(f) 建物の下水処理完成	5	
(g) 建物の排水設備完成	5	
(h) 建物の道路設備完成	5	
3 区画の水道と電気が使用できる状態になった日	12.5	2016年5月
4 建物の建築確認申請を提出し、政府の承認が下りた日より21日以内	2.5	2016年5月
5 購入者が部屋の引き渡しを受け、以下のように売主の弁護士により所有権を確定された日	5	2016年5月
(a) 購入者が区画所有権を得た日から6ヶ月以内に2.5%		
(b) 購入者が区画所有権を得た日から18ヶ月以内に2.5%		
	TOTAL	100

* 建設期間は54ヶ月の予定

* 2016年完成予定

* 上記の日付は建設開始日に基づいた概算です